मुंबई-400021, दूरभाष : (022) 6747 2117, फैक्स : (022) 6747 2118, ई-मेल : info@authum.com परिशिष्ट- IV-ए |नियम 8(6) का प्रावधान देखें। | ई-नीलामी सह बिक्री की सार्वजनिक सूचना (परिशिष्ट-IV ए) (नियम 8(6))

रिलायंस होम फाइनेंस लिमिटेड (आरएचएफएल) की अनुमोदित समाधान योजना के अनुसार ऋणदाताओं द्वारा ऋणग्रस्त परिसंपत्तियों के समाधान हेतृ विवेकपूर्ण ढाँचे पर दिनांक 7 जुन, 2019 के आरबीआई परिपत्र, दिनांक 3 मार्च, 2023 के माननीय सर्वोच्च न्यायालय के आदेश और 25 मार्च, 2023 को शेयरधारकों द्वारा पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार, आरएचएफएल ने एक परिचालनरत व्यवसाय के आधार पर स्लम्प सेल के माध्यम से अपना व्यवसाय रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड ("आरसीएफएल") को हस्तांतरित करने के लिए समझौता किया है और चूँिक उधारकर्ता के ऋण खाता(तों) से संबंधित सभी अधिकार और दायित्व भी आरसीएफएल को हस्तांतरित कर दिए गए हैं।

ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड ("एआईआईएल") (परिणामी कंपनी, जो एनसीएलटी के दिनांक 10.05.2024 के आदेश के अनुसार रिलायंस कमर्शियल फाइनेंस लिमिटेड ("आरसीएफएल") से एआईआईएल में ऋण व्यवसाय के विभाजन के अनुसरण में बनी है) को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री, जिसका कॉर्पोरेट कार्यालय 707 रहेजा सेंटर, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉइंट, मुंबई 400021 (महाराष्ट्र) में है और **शाखा कार्यालय:— 7वीं** मंजिल, सिनर्जी टॉवर ए-13/1 ब्लॉक ।, सेक्टर 62 नोएडा में है, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (इसके बाद "अधिनियम") के अंतर्गत है। जबकि ऑथम इन्वेस्टमेंटअ एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ("एओ") ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड के बकाया की वसूली के लिए इसे "जहाँ है जैसा है और जो है जैसा है" आधार पर बेचने के अधिकार के साथ निम्नलिखित ऋण खातों / प्रॉस्पेक्ट नं. में निम्नलिखित संपत्ति / यों का कब्जा ले लिया था। यह बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट www.bankeauctions.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

उधारकर्ताओं) / सह-उधारकर्ताओं) / गारंटर(रों) के नाम : 1. सुनील गुप्ता, 2. नूतन गुप्ता, 3. एसएनआर इम्पेक्स प्राइवेट लिमिटेड, 4. मैसर्स एसजीएन प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड

भौतिक कब्जा की तिथि : ऋण खाता संख्या : शाखा : दिल्ली RLHLDEL000035172 19 मई 2018 मांग सूचना की तिथि और राशि: दिनांक: 28 अक्टूबर 2016 और रु. 1,96,84,655 / – (रुपये एक करोड़ छियानबे लाख चौरासी हजार छह सौ पचपन

मात्र) 3 सितंबर 2016 के अनुसार अचल संपत्ति / प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण : संपत्ति के सभी टुकडे और पार्सल, जिसमें संपूर्ण संपत्ति क्रमांक 1, यूजी-5, 2, यूजी-09, 3. एंकर-1/ए, प्लॉट संख्या सीके–1, एंजेल मेघा मॉल, कौशांबी, गाजियाबाद–201010 शामिल है।

कुल बकाया : रु. ८,२८,३६,३८४ / – (रुपये आठ करोड़ अट्टाईस लाख छत्तीस हजार तीन सौ चौरासी मात्र)

आरक्षित मूल्य : 1. रु. 4100000 / – (रुपये इकतालीस लाख मात्र) 2. रु. 4500000 / – (रुपये पैंतालीस लाख मात्र) 3. रु. 7300000 / – (रुपये तिहत्तर

धरोहर राशि जमा (ईएमडी) : 1. रु. 410000 / -, 2. रु. 450000 / -, 3. रु. 730000 / -

बोली वृद्धि राशि : रु. 100000 / – (रुपये एक लाख मात्र)

ईएमडी जमा की अंतिम तिथि : ई—नीलामी की तिथि तथा समय : 16 अक्टूबर संपत्ति निरीक्षण की तिथि : 09 अक्टूबर 2025 को दोपहर 14 अक्टूबर 2025 को साय 5:00 बजे तक 2025 को दोपहर 12:00 बजे से अप. 1:00 बजे 12:00 बजे से अप. 1:00 बजे के बीच भूगतान की विधि : सभी भूगतान "ऑथम इन्वेस्टमेंट एंड इंफ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड" के पक्ष में दिल्ली में भूगतानयोग्य डिमांड ड्राफ्ट द्वारा अथवा आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से किए जाएँगे। खातों का विवरण इस प्रकार है : क.) खाता का नाम : ऑथम इन्वेस्टमेंट इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड, ख.) बैंक का नाम : एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, ग.) खाता संख्या : 99999917071983, घ.) आईएफएससी कोड : एचडीएफसी0001119

1. संपत्ति "जैसी है जहाँ है, वहां जो कुछ है तथा बिना किसी सहारे के" आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार, बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है।

2. ई—नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली लगाने के लिए, संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट संख्या— 68, तीसरी मंजिल, सेक्टर 44, गुड़गांव, हरियाणा — 122003 (संपर्क संख्या 7291981124, 25, 26) से संपर्क कर सकते हैं। सहायता **ईमेल – Support@bankeauctions.com, श्री भाविक पंड्या मोबाइल 8866682937**, ईमेल : Gujarat@c1india.com

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तें :--

3. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए, प्राधिकृत अधिकारी श्री पंकज जयंत — मोबाइल क्रमांक 9999748087 से संपर्क करें। 4. यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के अनुसार, उपर्युक्त ऋण खाते के उधारकर्ता / वांधककर्ता / गारंटरों हेतु उपर्युक्त तिथि / स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 30 (तीस) दिनों की सूचना भी है।

विस्तृत नियम व शर्तों के लिए कृपया वेबसाइट देखें (कोड : 205349, 205351 और 205353 का प्रयोग करें और एनआईटी दस्तावेज देखें) (https://www.bankeauctions.com) स्थान :- दिल्ली / दिनाँक : 26-09-2025 हस्ता. / –, प्राधिकृत अधिकारी

DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA. INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE SME PLATFORM OF NSE LIMITED IN COMPLIANCE WITH THE CHAPTER IX OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS 2018, AS AMENDED ("SEBI ICDR REGULATIONS"). PUBLIC ANNOUNCEMENT



to view DRHP)



avana **AVANA ELECTROSYSTEMS LIMITED**

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN

INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR

(Formerly known as Avana Electrosystems Private Limited)

CIN: U31400KA2010PLC054508

Our Company was originally incorporated as a private limited company under Companies Act 1956, in the name and style of 'Avana Electrosystems Private Limited' under the Companies Act, 1956, pursuant to a Certificate of Incorporation dated July 16, 2010 issued by the Registrar of Companies, Bengaluru, Karnataka (RoC). Pursuant to a special resolution passed by our shareholders in the Extra Ordinary General Meeting held on December 09, 2024, our Company has been converted into a public limited company and the name of our Company was changed to 'Avana Electrosystems Limited' and a fresh Certificate of Incorporation dated December 17, 2024 has been issued to our Company by the Central Processing Centre. For further details on the change in name and registered office of our Company, see "History and Certain Corporate Matters" on page 183 of this Draft Red Herring Prospectus.

Registered Office: No: 8, Plot No. 35, 1st Main Road, 2nd Phase, Peenya Industrial Area, Nelagadaranahalli Village, Bengaluru – 560 058, Karnataka, India; Contact Person: Amrutha Naveen, Company Secretary and Compliance Officer; E-mail: cs@avanaelectrosystems.com; Tel: +91 80 4123 3386;

Website: www.avanaelectrosystems.com OUR PROMOTERS: ANANTHARAMAIAH PANISH, GURURAJ DAMBAL S VINOD KUMAR AND K N SREENATH

DETAILS OF THE OFFER

INITIAL PUBLIC OFFER OF UPTO 60,90,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF AVANA ELECTROSYSTEMS LIMITED (THE "COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ [•] PER EQUITY SHARE (THE "OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS ("THE OFFER") COMPRISING OF A FRESH ISSUE OF UPTO 50,90,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS (THE "FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UPTO 10,00,000 EQUITY SHARES BY THE PROMOTER SELLING SHAREHOLDERS ("OFFER FOR SALE") AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS OF WHICH UPTO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER TO THE OFFER (THE "MARKET MAKER RESERVATION PORTION"). THE OFFER LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. NET OFFER OF UPTO [•] EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ [•] LAKHS (THE "NET OFFER"). THE FRESH OFFER AND THE NET OFFER WILL CONSTITUTE [•] % AND [•] % RESPECTIVELY OF THE POSTOFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BRLM AND WILL BE ADVERTISED IN [•] EDITION OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER) AND [•] EDITION OF [•] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER AND ALL EDITION OF [•] REGIONAL NEWSPAPER (KANNADA BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF KARNATAKA WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST TWO WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE NATIONAL STOCK EXCHANGE OF INDIA LIMITED ("NSE") FOR THE PURPOSES OF UPLOADING ON THEIR WEBSITE")

In case of any revision in the Price Band, the Bid/Offer Period shall be extended for at least three additional Working Days after such revision of the Price Band, subject to the total Bid/offer Period not exceeding 10 Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company, for reasons to be recorded in writing extend the Bid/Offer Period for a minimum of three Working Days, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 Working Days. Any revision in the Price Band, and the revised Bid/Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges by issuing a press release and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Members of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and Sponsor Bank.

The Offer is being made through the Book Building Process, in terms of Rule 19(2)(b)(i) of the Securities Contracts (Regulation) Rules, 1957, as amended ("SCRR") read with Regulation 253 of the SEBI ICDR Regulations, as amended, wherein [•] (not more than 50 % of the Net Offer) shall be allocated on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs", the "QIB Portion"), provided that our Company may, in consultation with the Book Running Lead Manager, may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with the SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"), of which one-third shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis only to Mutual Funds, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIBs. including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, [•] (not less than 15% of the Net Offer) shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders of which one-third of the Non-Institutional Portion will be available for allocation to Bidders with an application size of more than two lots and up to such lots as equivalent to not more than ₹ 10.00 Lakhs and two-thirds of the Non-Institutional Portion will be available for allocation to Bidders with an application size of more than ₹ 10.00 Lakhs and under-subscription in either of these two subcategories of Non-Institutional Portion may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Portion. Subject to the availability of shares in noninstitutional investors' category, the allotment to each Non-Institutional Investors shall not be less than the minimum application size in Non-Institutional Category and the remaining available Equity Shares, if any, shall be allocated on a proportionate basis in accordance with the conditions specified in this regard in Schedule XIII of the SEBI (ICDR) (Amendment) Regulations, All potential Bidders (except Anchor Investors) are required to mandatorily utilize the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process providing details of their respective ASBA accounts, and UPI ID in case of RIBs using the UPI Mechanism, if applicable, in which the corresponding Bid Amounts will be blocked by the SCSBs or by the Sponsor Bank under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, see "Offer Procedure" on page 308 of this Draft Red Herring Prospectus.

All potential investors shall participate in the offer through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process including through UPI mode (as applicable) by providing details about the bank account which will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") for the same. For details in this regard, specific attention is invited to "Offer Procedure" on page No. 308 of this Draft Red Herring Prospectus. A copy of Red Herring Prospectus will be delivered to the Registrar of Companies for filing in accordance with Section 32 of the Companies Act, 2013. Provided further that for the purpose of public offer by an issuer to be listed /listed on SME exchange made in accordance with Chapter IX of these regulations, the words "retail individual investors" shall be read as words "individual investors who applies for minimum application

In relation to above, the DRHP filed with NSE shall be made available to the public for comments, if any, for a period of atleast 21 days, from the date mentioned below by hosting it on the respective websites of the Stock Exchange i.e., NSE at www.nseindia.com, website of the Company at www.avanaelectrosystems.com and the websites of the book running lead manager ("BRLM") to the Offer at www.indcap.in

Our Company hereby invites the members of the public to give comments on the DRHP filed with NSE with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of their comments to NSE and/or to the Company Secretary and Compliance Officer (cs@avanaelectrosystems.com) of our Company and/or the BRLM to the Offer at their respective address mentioned herein below in relation to the offer on or before 5:00 p.m. on the 21" day, i.e. 21 days from the date of filing of "Offer Document" With Emerge Platform of the National Stock Exchange Of India Limited (NSE EMERGE).

Investments in equity and equity-related securities involve a degree of risk and investors should not invest any funds in this Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision. investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of this Draft Red Herring Prospectus. $Specific \ attention \ of \ the \ investors \ is \ invited \ to \ "Risk Factors" \ on \ page \ 31 \ of \ this \ Draft \ Red \ Herring \ Prospectus.$

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the Red Herring Prospectus (RHP) has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the Draft Red Herring Prospectus.

The Equity Shares, when Issued, through the RHP, are proposed to be listed on the EMERGE Platform of the National Stock Exchange of India Limited (NSE EMERGE) For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on page 183 of the DRHP. The liability of the members of our Company is limited. For details of the share capital, capital structure of our Company, the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them of our Company, please see "Capital Structure" beginning on page 75 of the DRHP.

BOOK RUNNING LEAD MANAGER TO THE OFFER

Indcap Advisors

Indcap Advisors Private Limited Address: Suite 1201, 12th Floor, Aurora Waterfront, GN 34/1, Sector 5, Salt

Lake City, Kolkata 700091 Telephone: 033 4069 8001 Email ID: smeipo@indcap.in Website: http://www.indcap.in/ Investor Grievance E-mail: investors@indcap.in Contact Person: Shraddha Khanna

REGISTRAR TO THE OFFER

Integrated Registry Management Services Private Limited Address: No 30 Ramana Residency, 4th Cross Sampige Road, Malleswaram,

Bengaluru 560003 **Tel. No.:** +91 080-23460815 to 23460819

Email: irg@integratedindia.in **Website:** www.integratedregistry.in

INTEGRATED

CORPORATE SECUTIONS MIRRARISE

Contact Person: S Giridhar SEBI Registration Number: INR000000544 **SEBI Registration Number:** INM000013031

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Draft Red Herring Prospectus.

On behalf of Board of Directors FOR AVANA ELECTRO SYSTEMS LIMITED

Mr. ANANTHARAMAIAH PANISH

Date: September 25, 2025 Place: Bengaluru

Designation: Managing Director AVANA ELECTRO SYSTEMS LIMITED is proposing, subject to receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated September 24, 2025 with NSE on September 25, 2025 The DRHP shall be available on the website of the NSE at www.nseindia.com and is available on website of the Company i.e. www.avanaelectrosystems.com, website of the BRLM to the Offer, Indcap Advisors Private Limited at www.indcap.in. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section

This announcement has been prepared for publication in India and may not be released in the United States. This announcement does not constitute an offer of securities for sale in any jurisdiction, including the United States, and any securities described in this announcement may not be offered or sold in the United States absent registration under the U.S. Securities Act of 1933 or an exemption from registration Any public offering of securities to be made in the United States will be made by means of a prospectus that may be obtained from the Company and that will contain detailed information about the Company and management, as well as financial statements. However, the securities described in this announcement are not being offered or sold in the United States

entitled 'Risk Factors" on page 31 of the DRHP and the details as may be set out in the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP for making any

जनसता 26 सितंबर, 2025

नर्ड दिल्ली

प्रा:प सं0 युआरसी-2

अधिनियम के अध्याय 21 के मा• 1 के अधीन राजिस्ट्रीकरण

की सूचना का विज्ञापन

(कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 374(ख) और कंपनी

(रजिस्टर करने के लि, प्राधिकृत) नियम, 2014 के

नियम 4(1) के अनुसरा में) 1 यह सकता दी जाती है कि कंपनी अधिनिवम 2013 की धार 366 की

जन्मत (२) के अनुसान में क्याने अभिनितम, 2013 के अध्यास -21 के

भाग 1 में अधीन इसके प्रदेश दिन के पत्थत किए 30 दिन समाज होने से पूर्व राजिस्टार, दिल्ली एम्ड हरियामा को ऐसा एँक आवेदन करना.

प्रसारित है कि क्यूडेडी एनासिटिका सिमिटेड आईबिसिटी पार्टनवीरप

को शेयरों द्वारा चीमित किसी कमानी के रूप में (प्रडेवेंट लिमिटेंड) के

सॉफ्टवेयर डिजिइनिन, विकास, अनुक्तून, कार्यान्वयन, रखरखाव,

परिकाम और बेंध महिनेंग का व्यवसाय करना, कंप्यूटर सॉयटवेवर और

समधाने का ठिजाइन, विकास और सीदा करना और आवात, निर्वात

3- अस्तावित कंपनी का ज्ञापन और प्रकार संगम जन्दबंद की क प्रति

4-पह सुबना दी जाती है कि इस अधेदन पर अक्षेप करने जाता कोई

(मीक्षारमी), मनतीय कंपनी कार्य संस्थान (क्षड़ीकड़ेसी) प्लाट संख्या 67,

संकटर 5 आई(मटी मानेसर जिला- पुडाँग्य (इस्थिमा) फिन कोड-122050 को शिखत ने मेरा संबंगा शिसकी एक प्रति वागी को उसके

रातीय २६ सितम्बर २०२५ - आवेदक (अवेदकों) का नाम १- क्यूडीही

सार्वजनिक नोटिस

एतदवारा सुचित किया जाता है कि लासेन

एंड दुबो लिमिटेड के फोलियो संख्या

10549868 के अंतर्गत सोहराब शापुर दलाल संयक्त सोनाली भगवती दलाल के

नाम से इक्विटी शेयर प्रमाणपत्र संख्या

99541, 252090 और 461503 तथा

विशिष्ट संख्या 4778157 - 4778206

143165134 - 143165183 और

620063946 - 620064045 वाले 200

प्रमाणपत्र खो गए हैं या गलत जगह रख दिए

गए हैं और अधोहस्ताक्षरी ने उक्त शेयरों के

लिए बुप्लिकेट प्रमाणपत्र जारी करने हेत्

कंपनी से आवेदन किया है। यदि किसी व्यक्ति

का उक्त शेयरों के संबंध में कोई दावा है. तो

वह हमारे रजिस्टार, केएफ इन टेक्नोलॉजीज

लिमिटेड को लिखें। सेलेनियम टॉवर बी

प्लॉट 31-32, गाचीबोवली, वित्तीय जिला

हैदराबाद-500032, को इस तिथि से एक

महीने के भीतर प्रस्तुत करें, अन्यथा कंपनी

इंप्लिकेट प्रमाण पत्र जारी करने की

पताः एस-296, ग्रेटर कैलाश पार्ट-।।, दिनांक-25-9-2025 दिल्ली-110048

शेयरधारक का नाम

सोहराब शापुर दलाल और

सोनाली भगवती दलाल

कार्यवाही करंगी।

एनालिटिक्स लिमिटेड लाईबिसिटी पार्टनरशिप

भी व्यक्ति इस सुबना के प्रकातन की तारीख के इक्कीस दिन भीतर

अपने अक्षेप रविस्ट्रात को लिखित में केन्द्रीय रविस्ट्रीकरण केंद्र

की जींच पटा a अंतर हिल लेन, सिवित लाइन दिल्ली, नई दिल्ली,

रूप में रविल्हीकृत किया वा संबंगा।

रजिरहीक्त पते पर भी मेजी जाए।

विक्री स्वरीद वितरण

२ – कामी के मूल उददेश्य निम्नानुसार है :-

शास्त, १९०७५४ स्थित कार्यालय में वर्र जा सवेगी।

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट कार्यालय : चोला क्रेस्ट,सी 54 एवं 55, सुपर बी—4, थिरू वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, गिन्डी, चेन्नई—600032,

भारत, शाखा कार्यालय: प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली–110005 वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन

अधिनियम, २००२ की धारा 13[2] के अधीन मांग सूचना

आप, निम्नवर्णित कर्जदार / बंधकदाता को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि कम्पनी ने आपके विरूद्ध वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पूनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत कार्यवाही आरंभ कर दी है और कि आप कर्जदार/रों को अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सूचना पंजीकृत पावती डाक के माध्यम से भेजी गई सूचना अवितरित के रूप में वापस प्राप्त हो चुकी है। अतएव, आप से एतदद्वारा सूचित होने और उक्त खाते में वर्णित बकाया ऋण राशि उस पर उद्भूत होने वाले ब्याज के साथ, इस प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की जाती है, जिसमें असफल रहने पर, कम्पनी अपनी बकाया राशि की वसूली ब्याज और लागतों सहित करने के लिए अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत अपने अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नवर्णित प्रतिभूति के प्रवर्तन द्वारा आपके विरूद्ध कार्यवाही आगे बढ़ाएगी। यह उल्लेख करने की आवश्यकता नहीं है कि आपको यह सूचना कम्पनी के पास उपलब्ध अन्य उपायों को प्रतिकृल प्रभावित किए बिना जारी की जा रही है।

C	1		
आवेदक / कों का नाम और पता	ऋण राशि	मांग सूचना की तिथि एवं बकाया राशि	सम्पत्ति / प्रतिभूत आस्ति का वर्णन
ऋण खाता संख्या HE01XBQ00000040937, HE01DEF00000014674	₹. 65,00,000.00	₹.	संपत्ति नगरपालिका संख्या 1489–90, क्षेत्रफल परिमाप 110 वर्ग गज, गली कोटाना, सुईवालान, दरियागंज, दिल्ली –110002 में स्थित, (जिसमें संपूर्ण भूतल, मेजेनाइन, प्रथम, द्वितीय और तृतीय तल, छत के अधिकार सहित, शामिल हैं)
			14

मोहम्मद यूसुफ (आवेदक),

2. अंदाज बानो (सह—आवेदक),

3. शमीम बेगम (सह-आवेदक),

4. बिस्मा हैंडीक्राफ्ट (इसके प्रोप. मोहम्मद यूस्फ के माध्यम से) (सह-आवेदक),

5. मोहम्मद दाउद उर्फ घ्टमोहम्मद दाऊद (सह–आवेदक), 6. सबाह नाज (सह–आवेदक)

7. बिस्मा स्टोर (इसके मालिक मोहम्मद यूसुफ के माध्यम से) (सह–आवेदक),

मकान नंबर 1489 / 90, गली कोटाना सुईवालान, दरिया गंज, दिल्ली-110002 ऋण खाता संख्या 11-09-2025 HE01XBU00000100513 1,29,00,000.00 1. स्वास्तिक फील्ड फ्रेश प्राइवेट

लिमिटेड (निदेशक विजय कुमार त्रिपाठी केमाध्यम से) (आवेदक), जीएफ, आर-1/1, नवादा हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, जैन रोड, द्वारका मोड़, उत्तम नगर, दिल्ली— 110059

मकान संख्या ६९ए/2/2ए, मोहल्ला शिवकृति, परगना एवं तहसील सदर, जनपद प्रयागराज, आराजी संख्या 97, मौजा सादियाबाद चिल्लापट्टी, परगना एवं तहसील सदर, जनपद प्रयागराज, कूल क्षेत्रफल 157.8 वर्ग मीटर, निर्मित क्षेत्रफल 72.00 वर्ग ₹. 1,34,53,780.00 मीटर, सीमा निम्नानुसार हैं: पूर्व– श्री रतन लाल का मकान, पश्चिम– श्री जावेद अहमद का मकान, उत्तर – 25 फीट चौडी सडक, दक्षिण– श्रीमती ममता सिंह का मकान, एडीए कॉलोनी

कनाल 1/4, रकबा 2 मरला/ किला नं. 5/18 (8-0), रकबा 8 कनाल, 18/160,

रकबा 18 कल रकबा तादादइ 3 कनाल, क्षेत्रफल परिमाप 1822 वर्ग गज, वाका मौजा

वली, मोहम्मदपुर, तहसील होडल, जिला फरीदाबाद, हरियाणा

2. विजय कुमार त्रिपाठी (सह—आवेदक),

जीएफ, आर–1/1, नवादा हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, जैन रोड, द्वारका मोड़, उत्तम नगर, दिल्ली– 110059

3. विजय कुमार त्रिपाठी (सह—आवेदक), मकान नंबर 69ए / 2 / 2ए, मोहल्ला शिवकुटी, आराजी नं. 97, मौजा सादियाबाद चिल्लापट्टी, सदर, प्रयागराज, उत्तर प्रदेश — 211004

4. अनुराधा पांडे (सह-आवेदक), जीएफ, आर–1 / 1, नवादा हाउसिंग कॉम्प्लेक्स, जैन रोड, द्वारका मोड, उत्तम नगर, दिल्ली– 110059

5. अनुराधा पांडे (सह–आवेदक),

मकान नंबर ६९ए/२/२ए, मोहल्ला शिवकुटी, आराजी नं. ९७, मौजा सादियाबाद चिल्लापट्टी, सदर, प्रयागराज, उत्तर प्रदेश — 211004 11-09-2025 संपत्ति संख्या डी–42 का पश्चिमी भाग (दूसरा और तीसरा तल छोड़कर, छत के ऋण खाता संख्या

अधिकार सहित), क्षेत्रफल परिमाप 68 वर्ग गज, खसरा संख्या 2/648/231 का अंश, HE01XBS00000088206. 85,00,000.00 ₹. 88,59,519.00 गांव राजपुरा छावनी, दिल्ली, आबादी जिसे अब ओल्ड गुप्ता कॉलोनी, दिल्ली 110009 HE01XBS00000099789 के नाम से जाना जाता है, के क्षेत्र में स्थित है, जिसकी सीमा निम्नानुसार हैः पूर्व : 1. साहिल सचदेवा (आवेदक)

श्रीमती ईश्वर बाई का पोर्शन, पश्चिम : रोड 30 फीट, उत्तर – संपत्ति संख्या डी–43, डी–42, ओल्ड गुप्ता कॉलोनी, डॉ. मुखर्जी नगर, दिल्ली – 110009 दक्षिण – संपत्ति संख्या डी–41 2. रेशमा सचदेवा (सह—आवेदक)

डी-42, ओल्ड गुप्ता कॉलोनी, डॉ. मुखर्जी नगर, दिल्ली - 110009 3. कैम्पस क्यू (इसके प्रोप. साहिल सचदेवा के माध्यम से) (सह—आवेदक), डी–10, बेसमेंट कल्याण विहार, डी–ब्लॉक, पोलो रोड, दिल्ली –110009

11-09-2025 ऋण खाता संख्या ₹. 40,00,000.00 ML01FID00000060170 42,51,137.00 1. धरमबीर (आवेदक),

खेवट / खाता नंबर 154 / 163, एमयू. नंबर 5, किला 17 (7-10), रकबा 7 कनाल 10 मरला 3/150, रकबा 3, मरला/ किल्ला किल्ला नं. 5/24 (8–0), रकबा 8

2. चम्पा (सह–आवेदक),

 दिनेश (सह—आवेदक), मुन्नी (सह—आवेदक),

5. मां वैष्णो ट्रेडिंग कम्पनी (इसके स्वामी धरम बीर के माध्यम से) (सह-आवेदक)

6. बबीता (सह–आवेदक), 7. रामोतार (सह-आवेदक)

8. **भरत पाल (सह—आवेदक), उपरोक्त सभी का पता :** फाट नगर, फरटास कुनगर (107), हसनपुर, पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा— 121107

ऋण खाता संख्या 11-09-2025 प्लॉट संख्या एच 14, सूरजपुर साइट 4, परगना/तहसील सदर, जिला जी.बी. 85,00,000.00 नगर के औद्योगिक क्षेत्र में स्थित, क्षेत्रफल 450.00 वर्ग मीटर, निम्नानुसार परिबद्ध HE01DEF00000011865 55,29,479.00 उत्तर – 18 मीटर चौडी सडक दक्षिण–प्लॉट, पूर्व – प्लॉट संख्या एच – 15 पश्चिम-1. सुखराम (आवेदक), प्लॉट संख्या एच – 13 बी-138, ईटीए-1, ग्रेटर नोएडा, गीतम बुद्ध नगर, ए.जी. नोएडा,

उत्तर प्रदेश— 201308 2. सुखराम (सह—आवेदक),

प्लॉट संख्या एच–14, सूरजपुर साइट–4, सदर, जिला जी.बी. नगर, उत्तर प्रदेश – 201306

3. जतन वती (सह—आवेदक), बी—138, ईटीए—1, ग्रेटर नोएडा, गौतम बुद्ध नगर, ए.जी. नोएडा, उत्तर प्रदेश— 201308

 महालक्ष्मी एंटरप्राइजेज (पार्टनर सुखराम के माध्यम से) (सह—आवेदक), निकट बस स्टैंड, चौधरी बख्तावर सिंह मार्किट, मेन रोड, कासना, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201310

5. देव एंटरप्राइजेज (इसके प्रोप. सखराम के माध्यम से) (सह-आवेदक), निकट बस स्टैंड, चौधरी बख्तावर सिंह मार्किट, मेन रोड, कासना, ग्रेटर नोएडा, उत्तर प्रदेश – 201310

ऋण खाता संख्या 18-09-2025 प्लॉट संख्या 134, 450 वर्ग मीटर, आवासीय कॉलोनी सेक्टर—1 में स्थित, चौधरी देवी 1,75,00,000 / -HE01XBP00000091618. लाल, आईएमटी मानेसर, गुड़गांव, तहसील मानेसर, जिला गुड़गांव, हरियाणा 1,47,50,478 / -XOHEEDL00001993527

1. कृष्ण कुमार (आवेदक), मकान संख्या 134, सेक्टर—1, आईएमटी, मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा — 122051

2. महेश (सह—आवेदक), मकान नंबर ४३९, ब्लॉक नंबर ५, आईएमटी, मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा — 122052 **3**. **राज बाला (सह—आवेदक),** मकान संख्या 134, सेक्टर—1, आईएमटी, मानेसर, गुड़गांव, हरियाणा — 122051

4. जितेंद्र कुमार (सह—आवेदक) मकान संख्या 134, सेक्टर—1, आईएमटी, मानेसर, गुडगांव, हरियाणा — 122051 5. बाबा कर्मार्शियल सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड (निदेशक कृष्ण कृमार के माध्यम से) (सह-आवेदक)

मकान संख्या १३४, सेक्टर–१, आईएमटी, मानेसर, गुडगांव, हरियाणा – १२२०५१ प्रथम तल,, बिना छत के अधिकार के, प्लॉट संख्या के.डी.—123, कवर्ड एरिया 155

18-09-2025 ऋण खाता संख्या 75,00,000 / -HE01XBV00000111405, 76,23,722 / -HE01XBV00000102354

उत्तर—प्लॉट संख्या 112, दक्षिण—रोड 40 फीट चौडी 1. अंकित सिंघल (आवेदक) प्रथम तल, प्लॉट संख्या केडी 123, कवि नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201002 2. पंक्री बंसल (सह—आवेदक)

प्रथम तल, प्लॉट संख्या केडी 123, कवि नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201002 3. निशा सिंघल (सह–आवेदक) प्रथम तल, प्लॉट संख्या केडी 123, कवि नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश — 201002

मैसर्स उन्नित इंडस्ट्रीज (इसके प्रोप. अंकित सिंघल के माध्यम से) (सह—आवेदक)

प्रथम तल, 127— 1 / 2, बजरिया शर्की, ग्रैंड ट्रंक रोड, बस्ती घंटाघर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201001 ऋण खाता संख्या 16-09-2025 फ्लैट संख्या 105, प्रथम तल (छत के अधिकार के बिना) सुपर एरिया 3205 वर्ग फीट या 297.75 वर्ग मीटर (कवर्ड एरिया 2340 वर्ग फीट या 217.39 वर्ग मीटर) जिसमें

HE01DEI00000090232 1,97,00,000 / -2,01,37,023 / -1. अजय कंसल (आवेदक) 666, पुख्ता बाजार, जहांगीराबाद, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश -202394

बालकनी के साथ एक खुली कार पार्किंग है, ग्रुप हाउसिंग कॉम्प्लेक्स 'सूर्य कनिष्क टॉवर' में निर्मित, वैशाली ग्रुप हाउसिंग प्लॉट संख्या 26, सेक्टर— 4, वैशाली, अन्य पता : फ्लैट नंबर 105, प्रथम तल, सूर्य कनिष्क टावर, प्लॉट नंबर 26, गाजियाबाद, तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है। सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201010 2 शिवानी कंसल (सह—आवेदक) 666, पुख्ता बाजार, जहांगीराबाद, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश –202394

अन्य पता : फ्लैट नंबर 105, प्रथम तल, सर्य कनिष्क टावर, प्लॉट नंबर 26, सेक्टर—4, वैशाली, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201010 3. मैसर्स अग्रवाल ट्रेडिंग कंपनी (इसके मालिक अजय कंसल के माध्यम से) (सह–आवेदक)

नई मंडी, जहांगीराबाद, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश –202394

ऋण खाता संख्या 16-09-2025 22 00,000/-ML01GG000000089119 21,69,451 / -1. जीवेश शर्मा (आवेदक) मकान नंबर 72, वार्ड नंबर 4, फरूखनगर, गुरूग्राम, हरियाणा -122506

पुरानी संपत्ति संख्या 04 / 126, नई संपत्ति संख्या 6एनकेवीयूएम74, क्षेत्रफल 149 वर्ग गज, वाका सिवाना मौजा, हदूद लाल डोरा वार्ड संख्या 4, फरुखनगर, गुरुग्राम, हरियाणा — 122506, निम्नानुसार परिबद्ध — पूर्व में श्री शेरी का मकान, पश्चिम में श्री जयकिशन का मकान, उत्तर-रोड, दक्षिण में श्री लाल चंद सैनी का मकान

संपत्ति संख्या 1: आवासीय फ्लैट संख्या एफ.एफ.–4, प्रथम तल, जिसमें 2 बेडरूम, 1

कवर्ड एरिया 850 वर्ग फीट, 78.97 वर्ग मीटर, फ्रीहोल्ड प्लॉट नंबर 18, ब्लॉक सी में

स्थित, सेक्टर – 12, आवासीय कॉलोनी रामप्रस्थ, गांव महाराजपुर परगना लोनी

संपत्ति संख्या 2: आवासीय फ्लैट संख्या जी–4 (एम.आई.जी) (भूतल) (सामने की ओर)

(छत के अधिकार के बिना), कवर्ड एरिया 990 वर्ग फुट, अर्थात 91.97 वर्ग मीटर,

प्लॉट संख्या १८. ब्लॉक सी. सेक्टर १२. टी.एच.ए.. आवासीय कॉलोनी रामप्रस्थ हदबस्त.

परगना लोनी गाजियाबाद तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, निम्नानुसार

परिबद्ध — प्लॉट निम्नानुसार घिरा हुआः पूर्व रोड 80 फीट चौडी, पश्चिम — प्लॉट

संख्या 184. ब्लॉक सी. उत्तर प्लॉट संख्या 19. ब्लॉक सी. दक्षिण रोड 80 फीट चौडी

ड्राइंग / डाइनिंग रूम, 1 किचन, 2 शौचालय–बाथरूम और बालकनी शामिल

तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है।

ग्राम महाराजपुर में स्थित

वर्ग मीटर, आवासीय कॉलोनी कविनगर, गाजियाबाद, तहसील और जिला गाजियाबाद

में स्थित, निम्नानुसार परिबद्ध : पूर्व—प्लॉट संख्या 124, पश्चिम—प्लॉट संख्या 122,

। ड्राइंग कम डाइनिंग रूम, 4 बेडरूम, 1 किचन, 3 शौचालय, 1 सर्वेंट रूम और

अन्य पता : पुरानी सम्पत्ति संख्या ०४ / १२६, नयी सम्पत्ति संख्या ६एनकेवीयूएम७४, हद्दद लाल डोरा वार्ड नं. ४, फरुखनगर, गुरूग्राम, हरियाणा—१२२५०६ 2. शारदा (सह–आवेदक)

16-09-2025

मकान नंबर 72, वार्ड नंबर 4, फरूखनगर, गुरूग्राम, हरियाणा -122506 3. ज्योति (सह–आवेदक)

मकान नंबर 72. वार्ड नंबर 4, फरूखनगर, गुरूग्राम, हरियाणा —122506

ऋण खाता संख्या

स्थान : दिल्ली / एनसीआर

85,72,000 / -HE01EDL00000025133 81,41,192 / — HE01EDL00000023851 1. विवेक उप्पल (आवेदक)

एच. सं. सी–18, जी / एफ– 04, रामप्रस्थ कॉलोनी, चंदरनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201011

2. नीना उप्पल (सह—आवेदक) एच. सं. सी–18, जी / एफ– 04, रामप्रस्थ कॉलोनी, चंदरनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201011

3. विशाल उप्पल (सह–आवेदक) एच. सं. सी–18, जी / एफ– 04, रामप्रस्थ कॉलोनी, चंदरनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201011

4. श्री गणेश एंटरप्राइजेज (इसके प्रोप. विवेक उप्पल के माध्यम से) (सह-आवेदक)

एच. सं. सी–18, जी / एफ– 04, रामप्रस्थ कॉलोनी, चंदरनगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201011 तिथि : 11-09, 12-09, 16-09, 18-09-2025

प्राधिकृत अधिकारी

चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड

THE BUSINESS DAILY

FOR DAILY BUSINESS

♦ FINANCIAL EXPRESS

epaper.jansatta.com